

COMMISSIONE PROVINCIALE PER LA DETERMINAZIONE DELL'INDENNITA DI ESPROPRIAZIONE

Quadro d'insieme dei valori agricoli per tipo di terreni compresi nelle regioni agrarie

della Provincia di Padova

(art. 16 - legge 22.10.1971 n° 865 e successive modificazioni e art. 41, 4° c., D.P.R.327/01 e successive modificazioni)

VALEVOLI PER L'ANNO 2005 (espressi in euro)

Tipo di coltura	Reg. Agr. n° 1 Val.Medi/Ha	Reg. Agr. n° 2 Val.Medi/Ha	Reg. Agr. n° 3 Val.Medi/Ha	Reg. Agr. n° 4 Val.Medi/Ha	Reg. Agr. n° 5 Val.Medi/Ha	Reg. Agr. n° 6 Val.Medi/Ha	Reg. Agr. n° 7 Val.Medi/Ha
Seminativo	45.448,00	52.728,00	52.728,00	52.728,00	45.448,00	45.448,00	45.448,00
Seminativo irriguo	48.776,00	64.896,00 *	53.040,00 *	53.040,00 *	48.776,00 *	48.776,00 *	48.776,00 *
Seminativo arborato	45.448,00	52.728,00	52.728,00	52.728,00	45.448,00	45.448,00	45.448,00
Prato	28.704,00	40.040,00	37.440,00	37.440,00	31.408,00	31.408,00	31.408,00
Prato irriguo		* 72.080,00	50.350,00	51.728,00			
Pascolo	16.016,00	15.392,00	15.392,00	15.392,00	15.392,00	15.392,00	15.392,00
Orto (z) (1)	57.408,00	58.760,00	56.784,00	62.088,00	56.784,00	56.784,00	56.784,00
Vigneto (comprese piante) (1) *	54.780,00	54.780,00	54.780,00	54.780,00	54.780,00	54.780,00	54.780,00
Vigneto D.O.C. (comprese piante) (***) (1)	83.512,00			80.288,00	80.288,00	80.288,00	
Frutteto (comprese piante) (1) (2)	56.180,00	56.180,00	56.180,00	56.180,00	59.148,00	59.148,00	53.954,00
Oliveto (comprese piante)	65.614,00				55.120,00	55.014,00	
Castagneto (da palatura)	19.344,00				19.344,00	19.344,00	
Bosco ceduo (comprese piante) (**)	12.688,00	12.688,00	12.688,00	12.688,00	12.688,00	12.688,00	12.688,00
Bosco misto (comprese piante) (**)	14.664,00	14.040,00		14.040,00	14.040,00	14.040,00	
Incolto	12.688,00	12.688,00	12.688,00	12.688,00	12.688,00	12.688,00	12.688,00
Vivaio (solo terreno) (1)	58.344,00	62.296,00	61.464,00	63.128,00	58.344,00	58.344,00	58.344,00
Pioppeto in golena e similari (solo terreno)	17.710,00	17.710,00	17.710,00	17.710,00	17.710,00	17.710,00	17.710,00

NOTE:

* Coltura più redditizia (ex art. 16 comma 4° della legge 22.10.1971 n° 865 e successive modificazioni ed integrazioni).

I valori sono riferiti all'anno solare 2004 ai sensi della legge 22.10.1971 n° 865 e s.m. ed i. e art. 41, 4° c. D.P.R.327/01

** " Boschi" come definiti dalla L.R. 13.09.78 n° 52

(z) coltivazione intensiva di piante orticole di essenze diverse ripetute più volte sullo stesso terreno e nell'arco della stessa annata.

*** per le nuove zone D.O.C. valgono gli stessi valori

(1) se dotati di impianto fisso di irrigazione e/o drenaggio i valori vengono aumentati di 7.000 € per ha.

(2) in presenza di impianto di actinidia intensivo, si applica una maggiorazione del 10%

Padova li

Il Presidente
Flavio Frasson