



Provincia di Padova  
EDILIZIA SCOLASTICA

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Proposta n. 457/2014

Determina n. 381 del 04/02/2014

**Oggetto: AVVIO PROCEDIMENTO, IN DEROGA D.P.C.M. 22.01.2014, PER LA STIPULA DEL CONTRATTO DI APPALTO RELATIVO ALL'ESECUZIONE DELLE OPERE DI "COMPLETAMENTO E MANUTENTIVI FINALIZZATI ALL'OTTENIMENTO DEL NULLA OSTA DELLA C.C.V.L.P.S. DELLA PALESTRA E DEL CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI DELL'ISTITUTO EINAUDI DI PADOVA"**

### IL DIRIGENTE DEL SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA

**PREMESSO** che, con deliberazione della Giunta Provinciale in data 18.07.2013 n. 105 di reg., è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo, redatto dall'ing. Mario Scapolo di Camposampiero (PD) datato dicembre 2012, denominato "*Lavori di completamento e manutentivi finalizzati all'ottenimento del Nulla Osta della C.C.V.L.P.S. della palestra e del certificato di prevenzione incendi dell'Istituto Einaudi di Padova*", dell'importo complessivo di € 170.000,00= di cui € 138.000,00= per lavori, € 3.700,00= per oneri sicurezza ed € 28.300,00= per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**PRESO ATTO** che:

- con nota del 12.09.2013 n. 125687 di prot., è stata formulata alla Regione Veneto- Giunta Regionale Segreteria Regionale per l'ambiente Direzione Lavori Pubblici Venezia, ai sensi della legge 9 agosto 2013 n. 98, art. 18, commi 8-ter e 8-quater "misure urgenti in materia di riqualificazione e messa in sicurezza delle istituzioni scolastiche statali", l'istanza di accesso ai

benefici di cui alla predetta normativa per l'intervento in parola;

- con decreto- legge 21 giugno 2013 n. 69, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 agosto 2013 n. 98, recante disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia, e in particolare l'art. 18, comma 8-ter, che prevede l'attribuzione di poteri derogatori, fino al 31 dicembre 2014, ai sindaci e ai presidenti delle province interessate per gli interventi e le finalità di cui al medesimo articolo 18, comma 8 e 8-ter;

- con il decreto del Ministero dell'Istruzione, dell'università e della ricerca del 5 novembre 2013 prot. n. 906, con il quale la somma complessiva di euro 150.000.000,00=, già ripartita tra le regioni dalla tabella 1 allegata al decreto-legge n. 69 del 2013, è stata assegnata agli enti locali sulla base delle graduatorie predisposte e approvate dalle regioni competenti in virtù dei progetti esecutivi immediatamente cantierabili trasmessi alle stesse entro il 15 settembre, tra cui è stata assegnata la somma di € 119.000,00= alla Provincia di Padova per l'esecuzione delle opere di cui alle premesse descritte;

**CONSIDERATA** l'urgenza di intervenire in materia di riqualificazione e messa in sicurezza delle istituzioni scolastiche, con particolare riferimento a quelle in cui è stata censita la presenza di amianto, e di garantire pertanto il regolare svolgimento del servizio scolastico;

**CONSIDERATO** che:

- per i suddetti fini è stata prevista dal citato articolo 18, commi da 8-ter a 8-sexies, una procedura più snella e immediata che consente di assegnare in tempi rapidi agli enti locali le risorse disponibili e di procedere celermente all'affidamento dei lavori, proprio al fine di realizzare tutti gli interventi nell'anno 2014;

- il richiamato articolo 18, comma 8-ter, prevede, per le suddette finalità e per gli interventi previsti dai commi 8 e 8-ter, che i sindaci e i presidenti delle province operino in qualità di commissari governativi, con poteri derogatori rispetto alla normativa vigente, in modo da rispettare i tempi di affidamento dei lavori entro il 28 febbraio 2014, pena la revoca dei finanziamenti nonché quelli di trasferimento delle risorse agli enti locali per permettere i pagamenti entro il 31 dicembre 2014, secondo gli stati di avanzamento dei lavori debitamente certificati;

- con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22.01.2014, i suddetti sindaci e presidenti delle province sono quindi stati formalmente autorizzati a derogare, nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico e dei vincoli derivanti dall'ordinamento comunitario, alle disposizioni normative del D.lgs. n. 163/2006 relativamente agli articoli riportati nell'art. 1 del predetto decreto presidenziale per procedere agli affidamenti in appalto dei lavori finanziati entro il

termine stabilito del 28.02.2014;

**CONSIDERATO** che:

- per lavori di importo complessivo inferiore a un milione di euro possono essere affidati dalle stazioni appaltanti secondo la procedura prevista dall'art. 57, comma 6, del D.lgs. n. 163/2006 ss.mm.ii e inoltre l'invito di presentazione dell'offerta è rivolto, per lavori di importo inferiore a € 500.000,00= ad almeno cinque operatori economici se sussistono aspiranti idonei in tale numero;
- l'utilizzo della suddetta procedura ammesso nel rispetto dei principi di pubblicità, trasparenza e non discriminazione dell'azione amministrativa, perseguendone l'efficacia e l'economicità complessiva: tali condizioni risultano congruenti con l'affidamento dell'appalto in argomento mediante procedura negoziata, che ne beneficia in termini di economia procedimentale ed efficacia esecutiva dell'intervento;

**PRESO ATTO** di quanto disciplina l'art. 82, comma 2, del D.lgs. 163/2006 e s.m.i. che, per i contratti da stipulare "*a misura*", stabilisce la possibilità di determinazione del prezzo più basso mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ovvero mediante offerta a prezzi unitari;

**RITENUTO** di avviare la procedura negoziata per addivenire alla stipula del contratto di appalto determinando le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base, come in materia combinatamente disciplinano gli artt. 11 e 57, comma 6, del D.Lgs n. 163/06 e s.m.i., l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/00 e l'art. 35 del vigente "*Regolamento per la disciplina dei contratti*" della Provincia di Padova, utilizzando nella procedura di appalto le deroghe concesse con il citato Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22.01.2014;

**RITENUTO**, per la più efficace attuazione dell'intervento, di invitare alla procedura negoziata in argomento gli operatori economici di cui all'elenco appositamente predisposto dal Settore Edilizia Scolastica di questa Provincia, in atti, in possesso dei requisiti che consentono loro l'esecuzione dei lavori di cui trattasi;

**PRESO ATTO** di quanto disciplina l'art. 122, comma 9, del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. che dispone, per lavori d'importo inferiore o pari a 1 milione di euro e quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, che la stazione appaltante può prevedere nel bando l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86;

**CHE** si procederà ai sensi dell'art. 37, del D.Lgs. n. 33/2013, con la pubblicazione della determina a contrarre;

**SI ATTESTA** il rispetto della norma di cui all'art. 9, comma 1, lett. a), numero 2, del D.L. 78/2009 convertito nella L. 102/2009;

**RICHIAMATI:**

- l'art. 125 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i.;
- il vigente regolamento per la disciplina dei lavori, delle forniture e dei servizi in economia approvato con delibera della Giunta Provinciale del 09.03.2009 n. 9 di reg. come modificato dalla Deliberazione della Giunta Provinciale del 14.03.2013 n. 7 di reg.;
- l'art. 2 del vigente regolamento "sistema di direzione" : nel periodo intercorrente tra il 1° gennaio di ogni anno e l'approvazione ed assegnazione del Piano Esecutivo di Gestione, i titolari dei Settori e dei Servizi sono autorizzati all'adozione di atti e determinazioni, limitatamente all'esecuzione di lavori di manutenzione, forniture e servizi ritenuti urgenti nei casi previsti dallo stesso articolo di regolamento;
- la nota del Dirigente del Settore Risorse Finanziarie del 7.01.2014 n. 1982 di prot., comunica che sino alla deliberazione del nuovo Bilancio 2014, da parte del Consiglio Provinciale, si applica l'istituto dell'esercizio provvisorio, art. 163, comma 3 del D.Lvo n. 267/2000, con l'osservanza delle regole riportate al comma 1 del predetto articolo
- gli artt. 107, 151 e 183 del D.lgs. 18.8.2000 n. 267;

**DETERMINA**

1. di avviare, con le modalità, le deroghe e le finalità in premessa riferite, il procedimento per la stipula del contratto di appalto relativo all'esecuzione delle opere di *“Completamento e manutentivi finalizzati all'ottenimento del Nulla Osta della C.C.V.L.P.S. della palestra e del certificato di prevenzione incendi dell'Istituto Einaudi di Padova”*, dell'importo complessivo di € 170.000,00= di cui € 138.000,00= per lavori, € 3.700,00= per oneri sicurezza ed € 28.300,00= per somme a disposizione dell'Amministrazione;
2. di stabilire, ex artt. 192 del D.Lgs. n. 267/00 e 11 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., quanto segue:
  - **fine del contratto:** conseguimento agibilità pubblico spettacolo e certificato di prevenzione incendi;
  - **oggetto del contratto:** completamento e manutentivi finalizzati all'ottenimento del Nulla Osta della C.C.V.L.P.S. della palestra e del certificato di prevenzione incendi dell'Istituto Einaudi di Padova;

- **forma del contratto:** atto pubblico amministrativo;
- **clausole ritenute essenziali** sono: la durata del contratto: 120 giorni; il corrispettivo: liquidazione per stati di avanzamento ogni volta che i lavori eseguiti raggiungono: € 50.000,00=;
- **scelta del contraente:** procedura negoziata art. 57, comma 6, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

3. di stabilire che il contratto va stipulato “*a misura*”, ai sensi dell’art. 53, comma 4, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

4. di far luogo, altresì, all’aggiudicazione dei predetti lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 57, comma 6, del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

5. stabilire che ai sensi dell’art. 133, comma 2, del Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture non è ammesso procedere alla revisione dei prezzi e non si applica il primo comma dell’art. 1664 c.c.;

6. di prevedere nel bando di gara la facoltà di cui all’art. 140 del predetto Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

7. di approvare l'elenco degli operatori economici appositamente predisposto dal Settore Edilizia Scolastica, in atti, dei quali, impregiudicato l'esito delle verifiche normativamente previste per l'affidamento in appalto, è stata valutata la sussistenza dei requisiti che consentono l'esecuzione dei lavori di cui trattasi secondo quanto in premessa riferito;

8. di stabilire che, ai fini della partecipazione ed ammissione alla gara, le ditte devono risultare qualificate SOA per la categoria prevalente OG1 di cui al D.P.R. n. 207/2010;

9. di far luogo, altresì, all’aggiudicazione dei predetti lavori, mediante procedura negoziata di cui all’art. 122, comma 7 bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari, con esclusione automatica, per ciascuna gara, delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore a quanto stabilito ai sensi dell’art. 122, comma 9 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

10. di non rendere pubblico il predetto elenco sino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 13, comma 2, lett. b) del D. lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

11. di dare atto che la spesa complessiva di euro 170.000,00= trova copertura al capitolo 2020101 -2/61, nel bilancio 2014, esercizio provvisorio, gestione residui;

12. di prevedere, ai sensi dell'art.122, comma 9, del D.lgs. n. 163/2006 ss.mm.ii, nel bando l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86;
13. ai sensi dell'art. 26 bis della L. 98/2013, l'affidamento del presente appalto non consente la suddivisione in lotti funzionali, per l'esiguità dell'importo di tale progetto;
14. ai sensi dell'art. 26 ter della L. n. 98/2013 per il contratto di appalto di cui trattasi, dovrà essere prevista e pubblicizzata nella gara d'appalto la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 10% dell'importo contrattuale.

Sottoscritto dal Dirigente  
PETTENE MARCO  
con firma digitale



# Provincia di Padova

## SETTORE RISORSE UMANE E FINANZIARIE – PATRIMONIO – COORDINAMENTO PROGETTI COMUNITARI – GARE E CONTRATTI

### VISTO CONTABILE

Determina N. 381 del 04/02/2014

### EDILIZIA SCOLASTICA

Proposta n° 457/2014

**Oggetto:** AVVIO PROCEDIMENTO, IN DEROGA D.P.C.M. 22.01.2014, PER LA STIPULA DEL CONTRATTO DI APPALTO RELATIVO ALL'ESECUZIONE DELLE OPERE DI "COMPLETAMENTO E MANUTENTIVI FINALIZZATI ALL'OTTENIMENTO DEL NULLA OSTA DELLA C.C.V.L.P.S. DELLA PALESTRA E DEL CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI DELL'ISTITUTO EINAUDI DI PADOVA"..

Ai sensi dell' art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Sub-Impegno n. 69/2014 del 04/02/2014 - RIS-4201 AVVIO PROCEDIM. DPCM. 22.1.2014, STIPULA CONTR. APPALTO ESECUZ.OPERE COMPLETAM.MANUT.C.C.V.L.P.S. PALESTRA E CPI IST.EINAUDI PD E. 119000  
Beneficiario: GARE D'APPALTO O CONTRATTI Rif. Peg 2020101-2/61

-----  
Sub-Impegno n. 70/2014 del 04/02/2014 - AA. AVVIO PROCEDIM. DPCM. 22.1.2014, STIPULA CONTR. APPALTO ESECUZ.OPERE COMPLETAM.MANUT.C.C.V.L.P.S. PALESTRA E CPI ISTIT.EINAUDI PD E. 51000  
Beneficiario: GARE D'APPALTO O CONTRATTI Rif. Peg 2020101-2/61  
-----

Padova li, 06/02/2014

Sottoscritto dal Dirigente  
( RENALDIN VALERIA)  
con firma digitale