



Provincia di Padova  
EDILIZIA SCOLASTICA

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Proposta n. 275/2016

Determina n. 251 del 18/02/2016

**Oggetto: AVVIO PROCEDIMENTO STIPULA CONTRATTO APPALTO LAVORI DI BONIFICA DA AMIANTO E RIQUALIFICAZIONE ISTITUTO S. BENEDETTO DA NORCIA PADOVA - CUP: G96J13002250005**

### IL RESPONSABILE UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

**PREMESSO** che,

- con Determina n 2221 di reg. del 23/12/2015, è stato approvato il progetto Esecutivo dei lavori di “Bonifica da Amianto e Riqualificazione Istituto San Benedetto da Norcia di Padova”, dell’importo complessivo di € 800.000,00.=, di cui € 580.009,48= per lavori , € 40.000,00.= per oneri sicurezza ed € 85.000,00= per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- con nota prot. 45870 del 02/04/2015 la Regione Veneto ha comunicato l’assegnazione di un contributo di € 484.000.=, ai sensi della L.R. 2 Aprile 2014 n. 1 art. 16 c. 2 e successiva Deliberazione n. 2282 del 27/11/2014;

**RICHIAMATA** la determinazione n. 2137 di reg. del 22/12/2015 che ha impegnato la spesa relativa ad interventi necessari propedeutici all’esecuzione dei lavori a valere sulle somme a disposizione del progetto;

**ACCERTATO** che, le lavorazioni previste nel progetto esecutivo risultano specificate come segue, ai sensi del D.P.R 207 del 2010:

Lavori	Importo euro	%	Cat. DPR 207	Prevalente Subappalt. Sub./Scorp.
Opere edili (di cui noli e manodopera per economie € 30.096,10)	69.679,20	12,01	OG 1	Scorp./subap
Opere di bonifica ambientale	57.745,82	9,96	OG 12	Subappalt.
Finiture in legno, plastica, metallo e vetro	61.595,30	10,62	OS 6	Subappalt.
Finiture di natura edile e tecnica	4.825,80	0,83	OS 7	Subappalt.
Opere di impermeabilizzazione	11.684,80	2,01	OS 8	Subappalt.
Componenti strutturali in acciaio	83.154,96	14,34	OS 18-A	Scorp./subap
Demolizione di opere	291.323,60	50,23	OS 23	Prevalente
A) Importo dei lavori	580.009,48	100		
B) Oneri per la sicurezza a corpo	40.000,00			
A+B) <b>Totale appalto</b>	620.009,48			

**RITENUTO** di procedere ad avviare la procedura per individuare l'operatore economico a cui affidare l'esecuzione dei lavori in parola;

**CONSIDERATO** che l'art. 122, comma 7, del d.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. stabilisce che:

- i lavori di importo complessivo inferiore a un milione di euro possono essere affidati dalle stazioni appaltanti secondo la procedura prevista dall'art. 57, comma 6, del D.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii: l'invito a presentare l'offerta è rivolto, per lavori di importo pari o superiore a € 500.000,00= ad almeno dieci operatori economici se sussistono aspiranti idonei in tale numero;
- l'utilizzo della suddetta procedura, ammessa nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, consente di perseguire l'efficacia e l'economicità complessiva dell'azione amministrativa: tali condizioni risultano congruenti con l'affidamento dell'appalto in argomento mediante procedura negoziata, che ne beneficia in termini di economia procedimentale ed efficacia esecutiva dell'intervento;

**RICHIAMATO** l'art. 82, comma 2, lett. a), del D.lgs. n. 163 del 12.04.2006 e s.m.i. con il quale viene stabilito che per i contratti da stipulare "a misura", il prezzo più basso è determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ovvero mediante offerta a prezzi unitari;

**RITENUTO** di avviare la procedura negoziata per addvenire alla stipula del contratto di appalto determinando le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base, come previsto dagli artt. 11 d.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., 192 del D.Lgs. n. 267/00 e 14 del vigente "Regolamento per la disciplina dei contratti" della Provincia di Padova;

**RITENUTO**, altresì, di invitare alla procedura negoziata anzidetta gli operatori economici di cui all'elenco appositamente predisposto dal Settore Edilizia Scolastica di questa Provincia, in atti, in possesso dei requisiti che consentono loro l'esecuzione dei lavori di cui trattasi sulla base delle informazioni desunte dai sistemi informatici, nella fattispecie la banca dati dell'ANAC (già A.V.C.P.) –

Casellario delle imprese, riguardanti le caratteristiche di qualificazione tecnico-organizzativa;

**RICHIAMATO** l'art.122, comma 9, del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. che consente alla stazione appaltante, per lavori d'importo inferiore o pari a 1 milione di euro quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, di prevedere nel bando l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86;

**ATTESO** che si procederà ai sensi dell'art. 37 comma 2 del D.Lgs. n. 33/2013, con la pubblicazione della determina a contrarre;

**RICHIAMATI:**

- la determinazione dirigenziale del 17.07.2015 n. 1167 di reg., con la quale è stato assegnato all'ing. Francesco Valastro l'incarico relativo alla posizione organizzativa istituita presso il Settore Edilizia Scolastica : posizione organizzativa di direzione denominata "Ufficio Edilizia Scolastica" che comprende funzioni di sostituzione del Dirigente in caso di impedimento come da normativa vigente, compresi i poteri di firma;
- l'art. 2 del Decreto Ministero dell'Interno 28 ottobre 2015 che differisce il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione 2016 da parte delle province dal 31 dicembre 2015 al 31 marzo 2016 e autorizza l'esercizio provvisorio del Bilancio 2016 ai sensi dell'art. 163, comma 3, del TUEL;
- la "Circolare orientativa sulle problematiche dei bilanci delle città metropolitane e delle province" dell'Unione Province d'Italia e dell'ANCI del 17/09/2015;
- il D.P.R. 207/2010;
- l'art. 192 del d.lgs. 267/00 e l'art. 11, comma 2, del D.Lgs. 163/06 che prevedono la determinazione a contrarre;
- il Regolamento Provinciale per la disciplina dei contratti approvato con deliberazione di Consiglio Provinciale in data 14.03.2013 n. 8 reg. e integrato con D.C.P. del 24.10.2013 n. 49 reg. e l'art. 2, comma 2, del regolamento "Sistema di direzione";
- gli artt. 107, 153 e 183 del D.Lgs. 267/00;

**D E T E R M I N A**

1.- di avviare, il procedimento per la stipula del contratto di appalto relativo alle opere di "Bonifica da Amianto e Riqualficazione Istituto San Benedetto da Norcia di Padova";

2.- di stabilire, ex art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 ed art. 11 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i., quanto segue:

- **fine del contratto:** bonifica ambientale e risanamento;

- **oggetto del contratto:** "Bonifica da Amianto e Riqualficazione Istituto San Benedetto da Norcia di Padova";

- forma del contratto:** pubblico - amministrativa;
- clausole ritenute essenziali** sono: la durata del contratto: 294 (duecentonovantaquattro) giorni naturali e consecutivi, la disciplina di esecuzione e contabilizzazione dei lavori: per stati di avanzamento al raggiungimento dell'importo di € 120.000,00=;
- scelta del contraente:** procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- 4.- di far luogo all'aggiudicazione dei predetti lavori, per mezzo di procedura negoziata di cui all'art. 122, comma 7 del D.Lgs. 163/2006;
- 5.- di stabilire che i lavori verranno aggiudicati, ai sensi dell'art. 82, comma 2 lett. a) d.lgs. 163/2006, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari;
- 6.- di prevedere, ai sensi dell'art.122, comma 9, del D.lgs. n. 163/2006, nel bando l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'[articolo 86](#);
- 7.- di stabilire che il contratto va stipulato "a misura", ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- 8.- di prevedere nelle lettere di invito che i lavori affidati ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D.Lgs.163/2006 e ss.mm.ii., relativi alla categoria prevalente, sono affidabili a terzi mediante subappalto nel limite del 20% dell'importo della medesima categoria;
- 10.- di stabilire che ai sensi dell'art. 133, comma 2 del D.lgs. n. 163/06, non è ammesso procedere alla revisione prezzi e non si applica il primo comma dell'art. 1664 C. C.;
- 11.- di prevedere nel bando di gara la facoltà di cui all'art. 140 del predetto Codice Unico;
- 12.-di approvare l'elenco degli operatori economici appositamente predisposto dal Settore Edilizia Scolastica, in atti, dei quali, impregiudicato l'esito delle verifiche normativamente previste per l'affidamento in appalto, è stata valutata preliminarmente la sussistenza dei requisiti tecnici che consentono l'esecuzione dei lavori di cui trattasi secondo quanto in premessa riferito e nel rispetto del principio della rotazione;
- 13.- di non rendere pubblico tale elenco sino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 13, comma 2, lett. b) del D.lgs. n.163/2006 e s.m.i.;
- 14.- di dare atto, ai sensi dell'art. 26 bis della L. n. 98/2013, che l'affidamento del presente appalto non consente la suddivisione in lotti funzionali, in quanto trattasi di intervento unitario;
- 15.- di prevedere altresì la possibilità, divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva, di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza;
- 16.- di stabilire che negli atti di gara venga data pubblicizzazione dell'applicazione del Protocollo di Legalità;
- 17.- ai sensi del D.L. n. 210 del 30.12.2005 per il contratto di appalto di cui trattasi, dovrà essere prevista e pubblicizzata nella gara d'appalto la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale.

18.- di dare atto che

- l'opera presenta il seguente cronoprogramma: inizio lavori III trimestre 2016 - fine lavori I trimestre 2017;
- la spesa di € 800.000,00= è stata finanziata nell'esercizio 2015 all'ex capitolo 2020101 – 2/22 corrispondente alla missione 4 programma 2 capitolo 40220201192 “Istituto S. Benedetto da Norcia – risanamento amianto” del bilancio 2016 esercizio provvisorio e rinviata a fondo pluriennale vincolato per l'importo di € 313.987,00= come da cronoprogramma riportato al punto precedente;
- tale somma verrà reiscritta a bilancio mediante il riaccertamento ordinario dei residui ai sensi del punto 9.1 dell'allegato 4/2 al D.Lgs 118/2011;
- la differenza sarà reiscritta a Bilancio per la somma corrispondente all'entrata vincolata al contributo regionale;
- di attestare, ai sensi del principio della competenza finanziaria di cui al D.Lgs 118/2011 - allegato 4/2, che l'esigibilità della suddetta spesa e dell'entrata relativa al contributo regionale è così prevista:
- 

Anno esigibilità della spesa	2016	2017
importo	€ 500.000,00=.	€ 297.987,00=.

Anno esigibilità dell'entrata	2016	2017
importo	€ 200.000,00=	284.000,00=.

Sottoscritto dal Responsabile Ufficio Edilizia  
Scolastica

VALASTRO FRANCESCO

con firma digitale



## **Provincia di Padova**

**SETTORE RISORSE UMANE E FINANZIARIE – PATRIMONIO –  
COORDINAMENTO PROGETTI COMUNITARI – GARE E CONTRATTI**

### **VISTO CONTABILE**

Determina N. 251 del 18/02/2016

### **EDILIZIA SCOLASTICA**

Proposta n° 275/2016

**Oggetto:** AVVIO PROCEDIMENTO STIPULA CONTRATTO APPALTO LAVORI DI BONIFICA DA AMIANTO  
E RIQUALIFICAZIONE ISTITUTO S. BENEDETTO DA NORCIA PADOVA - CUP:  
G96J13002250005.

Ai sensi dell' art. 183, c.7 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto  
di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

NESSUN MOVIMENTO TROVATO

Padova li, 18/02/2016

Sottoscritto dal Dirigente  
( RENALDIN VALERIA)  
con firma digitale