



Provincia di Padova  
MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE NON SCOLASTICO

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Proposta n. 2697/2015

Determina n. 2250 del 28/12/2015

**Oggetto: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL PIANO TERRA DELL'IMMOBILE DENOMINATO CORPO D SITO IN VIA CAVE 178. APPROVAZIONE ELABORATI PROGETTUALI E DETERMINA A CONTRARRE.**

### IL DIRIGENTE

**PREMESSO** che la Provincia di Padova nell'ambito dei programmi gestionali/logistici dei propri stabili, intende procedere alla ristrutturazione del piano terra dell'immobile denominato "corpo D" sito in Via Cave 178, per ospitare un associazione di radioamatori, a supporto dell'attività della Protezione Civile durante le emergenze;

**VISTO** il progetto di *ristrutturazione del piano terra dell'immobile denominato "corpo D" sito in Via Cave 178 a Padova*, redatto e sottoscritto dai progettisti geom. Massimo Montato e Per.Ind. Alberto Scarabottolo (dipendenti di questa Amministrazione), per l'importo complessivo di € 45.000,00.= composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica – quadro economico
- computo metrico estimativo
- tavola stato di fatto, di progetto e di raffronto degli interventi da eseguire.
- costi della sicurezza

**VISTO** il seguente quadro economico, facente parte integrante del progetto:

<b>A</b>	<b>Lavori</b>	
	A1) IMPORTO LAVORI	€ 40.500,00
	A1') ONERI PER LA SICUREZZA	€ 400,00
	<b>IMPORTO TOTALE (LAV. + SIC.)</b>	<b>€ 40.900,00</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	

B1) I.V.A. 10% SUI LAVORI	€ 4.090,00
B2) IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	€ 10,00
<b>IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 4.100,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 45.000,00</b>

**PRESO ATTO** che la spesa complessiva di € 45.000,00 trova copertura finanziaria all'intervento/capitolo 2010501 1/35 del Bilancio di Previsione 2015 gestione competenza;

**RITENUTO** pertanto:

- di procedere all'approvazione del progetto dei suddetti lavori;
- di dare avvio alla procedura di affidamento degli stessi, per addvenire alla stipula del contratto in parola determinando le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base, come previsto dall'art. 192 D. Lgs. n. 267/2000;

**RICHIAMATI:**

- il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006;
- il protocollo di legalità del 7 settembre 2015;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale in data 30/09/2015 n. 18 di reg. con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2015;
- il regolamento "Sistema di direzione" - art. 2, comma 2
- gli artt. 107, 151 e 183 del D.Lgs. n. 18.08.2000 n. 267 che stabiliscono le competenze gestionali dei dirigenti;

#### **DETERMINA**

1. di approvare il progetto dei lavori di *realizzazione impianto antincendio immobile via Orlandini* redatto e sottoscritto dai progettisti geom. Massimo Montato e Per.Ind. Alberto Scarabottolo (dipendenti di questa Amministrazione) che prevede la predisposizione dell'impianto di spegnimento incendi composto dagli elaborati indicati in narrativa, agli atti del Settore, per l'importo complessivo di € 45.000,00.=
2. di avviare il procedimento per la stipula del contratto di appalto relativi all'esecuzione dei lavori sopracitati;
3. di stabilire, ex artt. 192 D. Lgs. 267/2000 e 11 D. Lgs. 163/06, quanto segue:  
**fine del contratto:** conservazione del patrimonio pubblico;  
**oggetto del contratto:** esecuzione di lavorazioni volte al mantenimento in efficienza degli immobili non scolastici di competenza provinciale;  
**forma del contratto:** scrittura privata;  
**durata del contratto** di 60 giorni naturali e consecutivi;  
**corrispettivo:** in un'unica soluzione a fine lavori;  
**scelta del contraente:** - procedura negoziata ai sensi art. 122, comma 7, del D. Lgs. 163/2006;
4. di stabilire che il contratto va stipulato "a misura", ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;
5. di stabilire che i lavori verranno aggiudicati, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del D. Lgs.163/2006 con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi, con l'esclusione automatica delle offerte anomale;
6. di approvare l'elenco predisposto e sottoscritto dal R.U.P., in atti del settore, contenente n. 5 anagrafiche di imprese qualificate all'esecuzione dei lavori di cui trattasi ai sensi dell'art. 90

- del DPR 207/2010, di cui dovranno dare comprova in sede di presentazione dell'offerta;
7. di non rendere pubblico tale elenco sino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 13, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 163/2006;
  8. ai sensi dell'art. 26 bis della L. n. 98/2013, l'affidamento del presente appalto non consente la suddivisione in lotti funzionali in quanto non è opportuno ed economicamente conveniente suddividere il presente lavoro in più lotti in quanto il tutto è stato progettato e concepito come un intervento unitario, la cui funzionalità, fruibilità e fattibilità, è assicurata solo se realizzata nel suo complesso e non per parti;
  9. di procedere alla pubblicazione della presente determinazione ai sensi dell'art. 37, comma 2, del D. Lgs n. 33/2013;
  10. di stabilire che ai sensi dell'art. 133, comma 2, del D. Lgs n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, non è ammesso procedere alla revisione prezzi e non si applica il primo comma dell'art. 1664 del Codice Civile;
  11. di dare atto che la spesa complessiva di € 45.000,00 trova copertura finanziaria al capitolo/intervento 2010501 1/35 del Bilancio di Previsione 2015, gestione competenza.

Sottoscritto dal Dirigente  
RENALDIN VALERIA  
con firma digitale



## **Provincia di Padova**

**SETTORE RISORSE UMANE E FINANZIARIE – PATRIMONIO –  
COORDINAMENTO PROGETTI COMUNITARI – GARE E CONTRATTI**

### **VISTO CONTABILE**

Determina N. 2250 del 28/12/2015

#### **MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE NON SCOLASTICO**

Proposta n° 2697/2015

**Oggetto:** LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL PIANO TERRA DELL'IMMOBILE DENOMINATO CORPO D SITO IN VIA CAVE 178. APPROVAZIONE ELABORATI PROGETTUALI E DETERMINA A CONTRARRE..

Ai sensi dell' art. 183, c.7 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Impegno n. 2052/2015 del 28/12/2015 - AA. RISTRUTTURAZIONE PIANO TERRA IMMOBILE CORPO D IN VIA CAVE 178. DETERMINA A CONTRARRE E. 45000  
Beneficiario: GARE D'APPALTO O CONTRATTI Rif. Peg 2010501-1/35

-----

Padova li, 28/12/2015

Sottoscritto dal Dirigente  
( RENALDIN VALERIA)  
con firma digitale