



Provincia di Padova
EDILIZIA SCOLASTICA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Proposta n. 1152/2014

Determina n. 1055 del 01/04/2014

Oggetto: AVVIO PROCEDIMENTO PER LA STIPULA DEL CONTRATTO DI APPALTO RELATIVO ALL'ESECUZIONE DELLE OPERE DI "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER PRONTO INTERVENTO, SICUREZZA E RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE ISTITUTI SCOLASTICI – LAVORI EDILI. ". CUP:G29E13000210003; CIG: 5648254EA3

IL DIRIGENTE DEL SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA

PREMESSO che,

- con DGP del 17 Dicembre 2013, n. 236 di reg. sono stati approvati i progetti esecutivi dei lavori di "*Manutenzione straordinaria per pronto intervento, sicurezza e riorganizzazione funzionale istituti scolastici – lavori edili – lavori elettrici – lavori idrotermosanitari*" dell'importo complessivo di € 930.000,00;
- l'importo complessivo dei lavori edili risulta essere di € 630.000,00=., di cui € 480.000,00=. per lavori, € 15.000,00=. per oneri di sicurezza ed € 135.000,00=. per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- il Dirigente del Settore Edilizia Scolastica, ing. Marco Pettene, risulta essere Responsabile Unico del Procedimento per la fase di progettazione dei lavori di "manutenzione straordinaria per pronto intervento, sicurezza e riorganizzazione funzionale istituti scolastici – lavori edili – lavori elettrici – lavori idrotermosanitari "

CONSIDERATO che l'art. 122, comma 7, del D.lgs. n. 163/2006 concede alle Stazioni Appaltanti la facoltà, per i lavori di importo complessivo a base d'appalto inferiore ad un milione di euro, di provvedere all'affidamento mediante procedura negoziata ex art. 57, comma 6, rivolgendo l'invito di presentazione dell'offerta, per lavori di importo inferiore a 500.000,00.= euro, ad almeno 5 soggetti, se sussistono aspiranti idonei in tale numero;

PRESO ATTO di quanto disciplina l'art. 82, comma 2, del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. che, per i contratti da stipulare "*a misura*", stabilisce la possibilità di determinazione del prezzo più basso mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ovvero mediante offerta a prezzi unitari;

RITENUTO di utilizzare la suddetta procedura - ammessa nel rispetto dei principi di pubblicità, trasparenza e non discriminazione dell'azione amministrativa, permettendo nello svolgimento della stessa, il perseguimento dell'efficacia e dell'economicità complessive - poichè congruente con l'affidamento dell'appalto in argomento, mediante procedura negoziata, che ne beneficia in termini di economia procedimentale ed efficacia esecutiva dell'intervento, selezionando gli operatori economici da invitare in relazione alle esigenze e peculiarità degli interventi manutentivi da effettuare, anche con eventuali azioni d'urgenza, assicurando un'ampia partecipazione tra quanti in possesso dei requisiti di qualificazione necessari.

RITENUTO di avviare la procedura negoziata per addivenire alla stipula del contratto di appalto determinando le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base, come in materia combinatamente disciplinano gli artt. 11 e 57, comma 6, del D.Lgs n. 163/06 e s.m.i., l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/00;

RITENUTO, per la più efficace attuazione dell'intervento, di invitare alla procedura negoziata in argomento gli operatori economici di cui all'elenco appositamente predisposto dal Settore Edilizia Scolastica di questa Provincia, depositato in atti, in possesso dei requisiti che consentono loro l'esecuzione dei lavori di cui trattasi come previsto dall'art. 40 D.lgs. n. 163/2006;

PRESO ATTO di quanto disciplina l'art. 122, comma 9, del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. che dispone, per lavori d'importo inferiore o pari a 1 milione di euro e quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, che la stazione appaltante può prevedere nel bando l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86;

ATTESO che, nel rispetto dell'art. 26-bis della L. n. 98/2013, il presente appalto costituisce, progettualmente, già una soluzione d'intervento omogeneo, esclusivamente di categoria edile, da

attuarsi in ambito provinciale non utilmente frazionabile dell'opera complessiva approvata di *“Manutenzione straordinaria per pronto intervento, sicurezza e riorganizzazione funzionale istituti scolastici – lavori edili – lavori elettrici – lavori idrotermosanitari”*; non risulta inoltre economicamente conveniente operare un ulteriore frazionamento e, per importo, garantisce ampia partecipazione di operatori economici qualificati quali indicati all'art. 6, comma 5 del D.lgs. n. 163/06;

ATTESO CHE si procederà ai sensi dell'art. 37, del D.Lgs. n. 33/2013, con la pubblicazione della determina a contrarre;

RICHIAMATI la Deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici n. 11 del 20/12/2012 di attuazione dell'art. 6 bis del D.Lgs. n. 163/2006, ed in particolare l'art. 9, comma 1, lett. b) della deliberazione stessa, che consente in via transitoria, fino al 30 giugno 2013, alle stazioni appaltanti di continuare a verificare il possesso dei requisiti degli operatori economici secondo le previgenti modalità anziché ricorrere all'utilizzo del sistema cosiddetto AVCPASS e il successivo Comunicato del Presidente dell'Autorità 12.06.2013 che ha prorogato il regime transitorio fino al 31.12.2013, ulteriormente differito all'1/07/2014, dall'articolo 9, comma 15ter, della L. n. 15/2014 di conversione al D.L. n. 150/2013;

SI ATTESTA il rispetto della norma di cui all'art. 9, comma 1, lett. a), numero 2, del D.L. n. 78/2009 convertito nella L. n. 102/2009;

VISTI:

- l'art. 2 del vigente regolamento “sistema di direzione”: nel periodo intercorrente tra il 1° gennaio di ogni anno e l’approvazione ed assegnazione del Piano Esecutivo di Gestione, i titolari dei Settori e dei Servizi sono autorizzati all’adozione di atti e determinazioni, limitatamente all’esecuzione di lavori di manutenzione, forniture e servizi ritenuti urgenti nei casi previsti dallo stesso articolo di regolamento;
- la nota del Dirigente del Settore Risorse Finanziarie del 07.01.2014 n. 1982 di prot., che comunica che sino alla deliberazione del nuovo Bilancio 2014, da parte del Consiglio Provinciale, si applica l'istituto dell'esercizio provvisorio, art. 163, comma 3 del D.lgs. n. 267/2000, con l'osservanza delle regole riportate al comma 1 del predetto articolo;
- il Regolamento Provinciale n. 9 "Regolamento per la disciplina dei contratti", approvato con D.C.P. in data 14.3.2013 n. 8 reg. e integrato con D.C.P. del 24.10.2013 n. 49 di reg;
- gli artt. 107, 151 e 183 del D.lgs. 18.8.2000 n. 267;

DETERMINA

1. di avviare il procedimento per la stipula del contratto di appalto relativo all'esecuzione delle opere di “manutenzione straordinaria per pronto intervento, sicurezza e riorganizzazione funzionale istituti scolastici – lavori edili” dell'importo complessivo di € 630.000,00=., di cui € 480.000,00= per lavori, € 15.000,00= per oneri di sicurezza ed € 135.000,00= per somme a disposizione dell'Amministrazione, redatto dal Settore Edilizia Scolastica e datato dicembre 2013;

2. di stabilire, ex artt. 192 del D.Lgs. n. 267/00 e 11 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., quanto segue:

- **fine del contratto:** conservazione del patrimonio edilizio;
- **oggetto del contratto:** esecuzione di opere edili e affini, di tutti i lavori e forniture necessari per la realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria, sui fabbricati scolastici di proprietà o gestiti dalla Provincia di Padova così come evidenziati nell'elenco fabbricati di cui agli elaborati progettuali;
- **forma del contratto:** atto pubblico amministrativo;
- **clausole ritenute essenziali** sono: la durata del contratto: anni 1 (uno); il corrispettivo: liquidazione per stati di avanzamento ogni volta che i lavori eseguiti raggiungono: € 50.000,00=;
- **scelta del contraente:** procedura negoziata art. 122, comma 7, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

3. di stabilire che il contratto va stipulato “a misura”, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

4. di far luogo, altresì, all'aggiudicazione dei predetti lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 122, comma 7 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

5. stabilire che ai sensi dell'art. 133, comma 2, del Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture non è ammesso procedere alla revisione dei prezzi e non si applica il primo comma dell'art. 1664 C.C.;

6. di prevedere nel bando di gara la facoltà di cui all'art. 140 del predetto “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

7. di approvare l'elenco degli operatori economici, in numero di 27, appositamente predisposto dal R.U.P ing. Marco Pettene, Dirigente del Settore Edilizia Scolastica datato 21.03.2014, in atti, dei quali, impregiudicato l'esito delle verifiche normativamente previste per l'affidamento in appalto, è stata valutata, tramite il Casellario delle imprese sul sito dell'AVCP, la sussistenza dei requisiti che consentono l'esecuzione dei lavori di cui trattasi secondo quanto in premessa riferito;

8. di stabilire che, ai fini della partecipazione ed ammissione alla gara, le ditte devono risultare qualificate SOA per la categoria prevalente OG1 di cui al D.P.R. n. 207/2010;
9. di far luogo, altresì, all'aggiudicazione dei predetti lavori, mediante procedura negoziata di cui all'art. 122, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica, per ciascuna gara, delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore a quanto stabilito ai sensi dell'art. 122, comma 9 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
10. di non rendere pubblico il predetto elenco sino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 13, comma 2, lett. b) del D. lgs. n.163/2006 e s.m.i.;
11. di prevedere, ai sensi dell'art.122, comma 9, del D.lgs. n. 163/2006 ss.mm.ii, nel bando l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86;
12. di dare atto che la spesa complessiva di euro 630.000,00= trova copertura al capitolo 2020101-2/61 imp. 2172/2013 bilancio 2014 gestione residui esercizio provvisorio;
13. ai sensi dell'art. 26-ter della L. n. 98/2013 per il contratto di appalto di cui trattasi, dovrà essere prevista e pubblicizzata nella gara d'appalto la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 10% dell'importo contrattuale.

Sottoscritto dal Dirigente
PETTENE MARCO
con firma digitale



Provincia di Padova

**SETTORE RISORSE UMANE E FINANZIARIE – PATRIMONIO –
COORDINAMENTO PROGETTI COMUNITARI – GARE E CONTRATTI**

VISTO CONTABILE

Determina N. 1055 del 01/04/2014

EDILIZIA SCOLASTICA

Proposta n° 1152/2014

Oggetto: AVVIO PROCEDIMENTO PER LA STIPULA DEL CONTRATTO DI APPALTO RELATIVO ALL'ESECUZIONE DELLE OPERE DI "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER PRONTO INTERVENTO, SICUREZZA E RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE ISTITUTI SCOLASTICI – LAVORI EDILI. ". CUP:G29E13000210003; CIG: 5648254EA3.

Ai sensi dell' art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Sub-Impegno n. 244/2014 del 01/04/2014 - AA.AVVIO PROCEDIM.STIPULA DEL CONTR. APPALTO RELATIVO ESECUZ.LAVORI MANUT.STRAORD.PRONTO INTERVENTO SICUREZZA ISTIT.SCOLASTICI.LAVORI EDILI E. 630000
Beneficiario: GARE D'APPALTO O CONTRATTI Rif. Peg 2020101-2/61

Padova li, 01/04/2014

Sottoscritto dal Dirigente
(RENALDIN VALERIA)

con firma digitale