



Provincia di Padova
EDILIZIA SCOLASTICA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Proposta n. 3167/2013

Determina n. 2841 del 27/11/2013

Oggetto: AVVIO DELLE PROCEDURE PER L'AGGIUDICAZIONE DEL NUOVO APPALTO STAGIONE 2013-2014 GESTIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO DEGLI IMMOBILI DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI PADOVA AFFERENTI ALLA CENTRALE A BIOMASSE DI MONSELICE STAGIONE 2013 - 2014

IL DIRIGENTE DEL SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA

PREMESSO che:

- con provvedimento del Consiglio provinciale in data 28.6.2013 n. 31 di reg., sono stati approvati il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2013, il Bilancio Pluriennale 2013 - 2015 e la Relazione previsionale e programmatica;
- con delibera della Giunta provinciale del 4.11.2013 n. 190 di reg., è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2013;
- con deliberazione della Giunta provinciale del 28.10.2013 n. 183 di reg., è stato recepito il "Protocollo di legalità ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" dall'ente Regionale delle Province del Veneto (URPV), in rappresentanza delle Province venete dando atto che, il recepimento del suddetto Protocollo di legalità costituisce anticipazione di una delle misure del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione, da adottarsi ai sensi della L. n. 190/2013 ed è stato approvato per una uniforme e corretta applicazione del Protocollo di cui sopra, l'Allegato contenente "Clausole tipo per l'attuazione del Protocollo di legalità ai fini

della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture": in ossequio a tali disposizioni è stato quindi aggiornato il capitolato d'oneri regolante il presente affidamento;

- con contratto in data 22.02.2013 n. 30.001 di rep., è stata affidata al raggruppamento temporaneo tra l'impresa "Azienda Agricola Guerra Renato" con sede a Pesezzia di Scorzè (VE), (capogruppo) e "Terme Idraulica sas di Dario Roberto" con sede a Montegrotto Terme PD (mandante) la gestione degli impianti termici e di condizionamento degli immobili di competenza della Provincia di Padova afferenti alla Centrale a Biomasse di Monselice. Stagione 2012-2013. CIG.: 4688534CA4;
- in data 14.10.2013, al termine della stagione termica 2012-2013, il relativo contratto cessa ogni effetto;
- con determinazione dirigenziale del 16.10.2013 n. 2411 di reg., è stato prorogato l'appalto della gestione in parola fino al 15.12.2013;

RITENUTO, pertanto:

- di indire gara ufficiosa (*procedura negoziata*) ai sensi dell'art. 11 del Regolamento per la disciplina dei lavori, delle forniture e dei servizi in economia, per la fornitura di cui trattasi (prevalente sul servizio di conduzione degli impianti), per l'importo complessivo netto € 119.500,00= nell'ambito dell'intervento di complessivi € 150.000,00= IVA inclusa;
- di disporre che, ai sensi dell'art. 125, comma 11, del D.lgs n. 163/2006 e s.m.i., l'invito a presentare offerta deve essere rivolto ad almeno cinque soggetti, se sussistono aspiranti idonei in tale numero;

DATO ATTO che l'utilizzo della suddetta procedura è ammesso nel rispetto dei principi di pubblicità, trasparenza e non discriminazione dell'azione amministrativa, perseguendone l'efficacia e l'economicità complessiva: tali condizioni risultano congruenti con l'affidamento dell'appalto in argomento mediante procedura negoziata, che ne beneficia in termini di economia procedimentale ed efficacia esecutiva dell'intervento;

CONSIDERATO di valorizzare, con il presente appalto e come nel capitolato definito, le risorse generate nel campo dell'agricoltura nel territorio regionale in cui si trovano gli impianti di combustione della biomassa, in similitudine e coerenza applicativa delle disposizioni del D.M. 02 marzo 2010, nonché dei principi determinati dal Protocollo di Kyoto in materia di contenimento dei costi e sostenibilità ambientale dei prodotti locali, denominati "a Km 0";

ATTESO che, in ragione di tale obiettivo, il surriferito quadro normativo privilegia l'utilizzo di combustibili derivanti da "filiera corta" di biomassa, ovvero che provengono da luoghi di produzione vicini a quello di consumo, così garantendo non solo un'efficace filiera produttiva per l'economia del territorio regionale, ma anche il contenimento delle emissioni di gas ad "effetto serra" (CNG) derivanti in gran parte dal trasporto del combustibile solido (biomassa), che deve essere costituita da legna e altri materiali vegetali provenienti dall'agricoltura, da operazioni di pulizia boschiva, da attività selvicolturali e dalle attività produttive di prima lavorazione del legno, in conformità al D.P.C.M. 8 marzo 2002, allegato III (G.U. n. 60 del 12.03.2002);

ACCERTATO che, come previsto dal capitolato d'appalto in esecuzione, e dalle disposizioni impartite dalla Regione Veneto all'atto del finanziamento dell'intervento la fornitura di combustibile deve provenire dal territorio della regione del Veneto;

DETERMINATO, quindi, di procedere all'invito a presentare offerta per l'appalto in argomento ad operatori agricoli specializzati operanti nel territorio regionale e vicini alla centrale di consumo, qualificati ed in grado di garantire gli standard qualitativi e la costanza di approvvigionamento di biomassa necessari alla conduzione senza soluzione di continuità od altro inconveniente funzionale di detto impianto per l'intera stagione termica 2013-2014.

·- poichè la parte prevalente dell'appalto è la fornitura di combustibile, di invitare alla gara i produttori del materiale medesimo stabilendo, altresì, che gli stessi, per poter presentare offerta debbano essere anche in possesso dei requisiti necessari per la gestione del servizio e dell'esecuzione dei lavori;

·i requisiti ritenuti necessari per la presentazione dell'offerta debbano essere i seguenti:

a) aver eseguito, negli ultimi tre anni, servizi di manutenzione di impianti a biomassa, per un importo complessivo, al netto degli oneri fiscali, non inferiore ad € 150.000,00= (Euro *centocinquantamila/00*);

b) ai sensi dell'art. 90, del D.P.R. n. 207/2010 s.m.i.:

b1) aver direttamente eseguito lavori analoghi a quelli in oggetto nel quinquennio antecedente la data della lettera invito, per un importo non inferiore all'importo del contratto da stipulare (*per la sola parte dei lavori*);

b2) aver sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al quindici

per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data della lettera invito; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui sopra);

b3) possedere adeguata attrezzatura tecnica per l'esecuzione dei lavori;

in alternativa ai punti b1, b2 e b3:

b4) possesso di attestazione SOA, ai sensi dell'art. 60 del D.P.R. n. 207/2010 s.m.i., dalla quale risulti che il soggetto è qualificato all'esecuzione di opere per la categoria OG11 oppure OS28 ed OS30, per una classifica non inferiore alla Ia).

- di invitare alla procedura negoziata in argomento gli operatori economici di cui all'elenco depositato agli atti, contenente n. 18 anagrafiche di fornitori di combustibile solido aventi sede nel territorio della Regione Veneto individuati con ricerca informale di mercato;
- di precisare che ciascun operatore economico invitato può soddisfare il possesso dei requisiti di cui sopra, partecipando alla gara come mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese o facendo ricorso all'istituto dell'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n.163/2006 s.m.i.;
- di non rendere pubblico tale elenco sino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 13, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;

RICHIAMATO il Capitolato d'oneri per l'appalto per la gestione degli impianti termici e di condizionamento degli immobili di competenza della Provincia di Padova afferenti alla CENTRALE A BIOMASSE DI MONSELICE stagione 2013 – 2014 depositato in atti presso il Settore Edilizia Scolastica nel quale sono contenute tutte le norme per la corretta esecuzione degli appalti;

RICHIAMATI i principi generali dettati dall'art. 15 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i. in tema di qualificazione nei contratti misti, trattandosi di appalto misto con prevalenza la fornitura del combustibile;

VERIFICATO che sul sito del Ministero dell'Economia non è attiva alcuna convenzione Consip avente ad oggetto la fornitura e i servizi che la Provincia intende appaltare;

SI ATTESTA il rispetto della norma di cui all'art. 9, comma 1, lett. a), numero 2, del D.L. n.

78/2009 convertito nella L. n. 102/2009;

RICHIAMATI inoltre:

- il D.lgs. n. 163/06 s.m.i. ed il D.P.R. n. 207/2010 s.m.i.;
- l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 s.m.i. e l'art. 11, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. che prevedono la determinazione a contrattare;
- gli artt. 107, 151 e 183 del D.lgs. del 18.08.2000 n.267;

D E T E R M I N A

1. di procedere all'avvio delle procedure per l'aggiudicazione del nuovo appalto stagione 2013-2014 secondo quanto stabilito in premesse;
 2. di indire, per le motivazioni in premessa descritte, procedura negoziata (*gara ufficiosa*) in esecuzione dell'art. 11 del Regolamento per la disciplina dei lavori, delle forniture e dei servizi in economia, per l'*appalto per la gestione degli impianti termici e di condizionamento degli immobili di competenza della Provincia di Padova afferenti alla CENTRALE A BIOMASSE DI MONSELICE stagione 2013 - 2014*;
- b) di stabilire, ai sensi dell'art. 24 del predetto Regolamento e con riferimento all'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 s.m.i., quanto segue:
- il fine dell'appalto è quello di garantire il corretto funzionamento della centrale termica a biomasse di Monselice;
 - l'oggetto della gara è la fornitura di combustibile solido (cippato); il servizio di pronto intervento e reperibilità ed i lavori di manutenzione;
 - la forma del contratto sarà l'atto pubblico a cura del Segretario Generale della Provincia;
 - la scelta del contraente avverrà, mediante gara di cui all'art. 122, comma 11 del D.lgs. n. 163/2011 s.m.i., con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i., calcolato come la somma degli importi offerti per l'esecuzione della fornitura, del servizio e dei lavori al netto dei rispettivi ribassi percentuali offerti dal concorrente;
 - l'importo complessivo del quadro economico di spesa è di € 150.000,00=;
- 4) di approvare il CAPITOLATO D'ONERI – per l'appalto per la gestione degli impianti termici e di

condizionamento degli immobili di competenza della Provincia di Padova afferenti alla CENTRALE A BIOMASSE DI MONSELICE stagione 2013 – 2014, depositati in atti presso il Settore Edilizia Scolastica, aggiornato secondo deliberazione della Giunta provinciale del 28.10.2013 n. 183 di reg.;

- 5) di approvare l'elenco depositato agli atti contenente n. 18 anagrafiche di fornitori di combustibile aventi sede nel territorio della Regione Veneto;
- 6) di sottrarre all'accesso ed alla divulgazione tale elenco sino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 13, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- 7) poiché è in corso l'avvio della procedura di affidamento della gestione degli impianti termici e di condizionamento degli immobili di competenza della Provincia di Padova afferenti alla Centrale a Biomasse di Padova, ai fini di garantire la corretta esecuzione dei due appalti e una costante fornitura di combustibile solido di qualità adeguata alle esigenze delle due centrali, è necessario stabilire **che un fornitore di combustibile può essere aggiudicatario della fornitura di una sola centrale termica** e, pertanto, di disporre che ogni concorrente può presentare offerta e partecipare alla gara per l'aggiudicazione di un sola fornitura;
- 8) ai sensi dell'art. 26 bis della L. 98/2013, l'affidamento del presente appalto non consente la suddivisione in lotti funzionali, in quanto trattasi di fornitura ed attività gestionali e manutentive interconnesse che devono essere effettuate senza soluzione di continuità dall'operatore per la conduzione impiantistica dell'intera stagione termica;
- 9) di prenotare la spesa complessiva di € 150.000,00= al capitolo 1020103-1/3, come segue:

€ 15.482,30= Bilancio 2013;

€ 134.517,70= Bilancio 2014

secondo il seguente quadro economico:

Centrale a Biomasse di Monselice

| SERVIZI | Euro/anno |
|----------------------------------------|------------------|
| 1) Esercizio e manutenzione centrale a | 28.279,48 |

| | | | |
|------------------------------------------------|--|--|------------------|
| biomasse e centrali satellite | | | |
| 5) Oneri per la sicurezza relativi al servizio | | | 413,19 |
| totale A servizi | | | 28.692,68 |

LAVORI

| | | | |
|----------------------------------------------|--|--|------------------|
| 1) Lavori di riparazione e manutenzione | | | 11.448,90 |
| 2) Oneri per la sicurezza relativi ai lavori | | | 339,06 |
| totale B lavori | | | 11.787,96 |

FORNITURE

| | Mw/h | P.U. | |
|---------------------------------------------------------|------|--------|------------------|
| 1) Energia termica prodotta (incluso trasporto cippato) | 662 | 120,00 | 78.440,89 |
| 3) Oneri per la sicurezza forniture | | | 578,47 |
| totale C forniture | | | 79.019,36 |

TOTALE PER SERVIZI, LAVORI E FORNITURE A+B+C

119.500,00

SOMME A DISPOSIZIONE

| | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|------------------|
| 1) Per ulteriori lavori di riparazione e manutenzione straordinaria | | | 3.082,23 |
| 2) Per incremento forniture di energia termica rispetto al fabbisogno stimato (10%) | 66 | 120,00 | 7.920,00 |
| 3) Per ulteriori servizi | | | 1.000,00 |
| 4) IVA sui lavori, servizi e forniture | | | 18.497,77 |
| totale E somme a disposizione | | | 30.500,00 |

TOTALE GENERALE IMPIANTO DI MONSELICE (D + E)

150.000,00

Sottoscritto dal Dirigente
 PETTENE MARCO
 con firma digitale