



## PROVINCIA DI PADOVA

Marche da bollo  
€ 16,00 + € 16,00

Assolte in modo virtuale  
Identificativi:  
N.01171033014392  
del 15/05/2018 +  
N.01171033027605  
Del 10/09/2018

Il numero di protocollo è indicato  
nell'allegata minuta accompagnatoria

Provvedimento N. 217/VIA/2018 del 11/09/2018

ECOLOGIA\RF\AS

Codice SIA Ditta n. 10422

### **OGGETTO: ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA DI V.I.A.**

VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' (art. 19 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. e art. 8 della L.R. n. 4/2016)

Progetto per "Ampliamento del parcheggio del Polo Agroalimentare Agrologic"

Ditta: **ASPIAG SERVICE S.r.l.**

Sede legale: Via Bruno Buozzi, 30 – 35010 BOLZANO

Sede attività: Monselice - Via Campestrin/Via Rovigana

### **IL DIRIGENTE**

#### **RICHIAMATI:**

- il D.Lgs. 152/06 e s.m.i.;
- la L.R. n. 4/2016;
- la DGRV n. 1021 del 29/06/2016;
- la DGRV n. 568 del 30/04/2018;
- la DGRV n. 1400 del 29/08/2017;
- la L. n. 241 del 07/08/1990 e s.m.i.;
- il Regolamento Provinciale n. 88 "Regolamento per il funzionamento del comitato tecnico provinciale per la Valutazione di Impatto Ambientale" approvato con D.C.P. n. 11 reg. Prot. n. 140557 del 11/10/2016;
- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., l'art. 28 dello Statuto della Provincia, approvato con D.C.P. n. 15 di reg. del 17/5/2000, integrato con D.C.P. n. 68 di reg. del 22/11/2000 e modificato con D.C.P. n. 4 di reg. del 07/02/2005;

#### **PRESO ATTO** che:

- in data 09/05/2018 Prot. n. 35134 e n. 35247 è pervenuta alla PEC della Provincia la domanda di Verifica di Assoggettabilità, ai sensi dell'art. 19 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. e dell'art. 8 della L.R. n. 4/2016, della ditta ASPIAG SERVICE S.r.l. per il progetto di "Ampliamento del parcheggio del Polo Agroalimentare Agrologic" nel Comune di Monselice - Via Campestrin/Via Rovigana. Contestualmente alla domanda è stato depositato lo studio preliminare ambientale e il relativo progetto.
- con attestazione del 08/05/2018 la ditta ha eseguito il pagamento degli oneri istruttori ai sensi della DGR n. 1021/2016;

#### **RILEVATO** che:

- il progetto rientra nelle seguenti fattispecie progettuali previste: nell'allegato IV del D.Lgs. 152/06 e s.m.i, punto 7. Progetti di infrastrutture, lett. b) (...) *parcheggi di uso pubblico con*

1

Adempimenti ex artt. 4 e 5 L. 241/90  
Struttura: Settore Ecologia  
Dirigente di Settore: dott. Renato Feroli  
Istruttoria a cura dell'Ufficio V.I.A.

PROVINCIA DI PADOVA T 049/8201111 CF 80006510285 PI 00700440282 [www.provincia.padova.it](http://www.provincia.padova.it)

Recapito postale: Provincia di Padova – Piazza Bardella, 2 – 35131 Padova

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA: [protocollo@pec.provincia.padova.it](mailto:protocollo@pec.provincia.padova.it)



## PROVINCIA DI PADOVA

- capacità superiori a 500 posti auto*, e nell'allegato A2 della L.R. n. 4/2016, punto 7. Progetti di infrastrutture, lett. b3) *parcheggi di uso pubblico con capacità superiori a 500 posti auto*;
- il 15/05/2018 prot. n. 37055 la Provincia ha pubblicato nel proprio sito web l'avviso di deposito del progetto con lo studio preliminare ambientale e la documentazione descrittiva e progettuale acquisita agli atti;
  - con nota Prot. n. 37139 del 15/5/2018 la Provincia ha inviato la comunicazione di avvenuta pubblicazione della documentazione e di avvio del procedimento istruttorio, comunicando anche i termini entro i quali sarà concluso il procedimento di Verifica di Assoggettabilità;
  - il progetto è stato presentato al Comitato Tecnico V.I.A. (argomento n. 3 dell'O.d.G.) durante la seduta del 22/5/2018;
  - agli atti della Provincia non sono pervenute osservazioni e pareri;
  - il 24/7/2018 Prot. n. 55609 è stata trasmessa la richiesta di chiarimenti e integrazioni, che sono pervenute in data 8/8/2018 Prot. n. 59355, 59360, 59374, 59376, 59378, 59381, 59382, 59384, 59387 e 59392.

**CONSIDERATO** che, dalla documentazione presentata, risulta:

- il progetto è inerente alla modifica del complesso di parcheggi del nuovo polo denominato "AGROLOGIC" per la lavorazione, confezionamento, stoccaggio e distribuzione di prodotti agro-alimentari,
- il parcheggio è ricompreso all'interno del polo agroalimentare, approvato con il PUA "Agrologic" dal Comune di Monselice, con delibera n. 119 del 13/07/2017, che si trova a sud della strada regionale Monselice Mare, ultima propaggine dell'area artigianale, in prossimità dell'innesto con la strada statale Rovigana;
- la definizione delle successive fasi di realizzazione del polo agroalimentare ha comportato modifiche progettuali, tali da rendere necessaria una nuova verifica sull'eventuale loro riconducibilità rispetto alle fattispecie progettuali di VIA;
- visto l'incremento dei posti auto al di sopra della soglia di riferimento (500 posti), la società proponente ha valutato opportuno sottoporre l'intervento a verifica di assoggettabilità a VIA;
- la modifica valutata riguarda esclusivamente l'incremento dei parcheggi di uso pubblico con capacità superiori a 500 posti auto;
- la richiesta si concretizza in numero 1255 parcheggi di cui 1196 posti auto e n. 59 stalli camion, in un progetto già autorizzato ed in fase di attuazione;
- i parcheggi a servizio del Polo Agrologic sono distribuiti principalmente lungo il lato occidentale del fabbricato principale (automezzi), in prossimità dell'ingresso all'area (mezzi pesanti) e presso la Palazzina Uffici (automezzi);
- in gran parte sono parcheggi a raso e disposti a pettine, dotati di percorsi e di aree dedicati, distinti tra automezzi e mezzi pesanti;
- dal punto di vista costruttivo, le aree esterne di parcheggio degli automezzi risultano dotate di uno strato superficiale drenante, mentre quelle dei camion, in ragione della diversa pericolosità di sversamenti accidentali, è dotata di un pacchetto impermeabile;
- un parcheggio distinto (capienza di circa 500 posti auto) è rappresentato dal parking della Palazzina Uffici, che ha accesso a quota "0" dalla viabilità interna del Polo e si sviluppa su due livelli (0 e 1);
- per quanto riguarda la raccolta e il trattamento delle acque di prima e seconda pioggia l'intero sistema è dotato di una rete di raccolta con idonei impianti di trattamento;
- è stata valutata la sistemazione a verde ed è previsto un adeguato sistema di irrigazione;



## PROVINCIA DI PADOVA

- la Ditta ha acquisito e allegato alla domanda di verifica ambientale, oltre agli atti autorizzativi del Comune di Monselice, i pareri dei seguenti Enti: Soprintendenza archeologica; Consorzio di Bonifica Adige Euganeo e Genio civile di PADOVA; Enel; ULSS 6; ITALGAS; SNAM; TIM; Vigili del fuoco;
- la valutazione condotta ha analizzato lo stato dei luoghi e le previsioni degli strumenti vigenti sovracomunali e comunali;
- l'area non è interessata dalla presenza di spazi o elementi di interesse ambientale o soggetti a vincoli e tutela che condizionino lo sviluppo locale. Si interviene all'interno di un'area propria che sviluppa le sue relazioni su scala comunale ed intercomunale. La proposta è pertanto pienamente coerente con il quadro pianificatorio vigente;
- l'analisi dei possibili effetti sull'ambiente, effettuata nella relazione e relativi elaborati allegati alla verifica di assoggettabilità alla VIA, ha rilevato come prevedibilmente non vi saranno alterazioni significative rispetto all'attuale stato dei luoghi e qualità ambientale, considerando sia gli impatti diretti, che la propagazione di disturbi all'interno delle aree limitrofe;
- dai medesimi elaborati allegati non si rilevano, pertanto, situazioni di incoerenza o rischi per l'ambiente a seguito dell'attuazione di quanto richiesto. In sintesi, non si individuano effetti negativi significativi rispetto alla qualità ambientale attuale dell'area interessata dalla richiesta, così come degli spazi circostanti o connessi ad essa, tale valutazione tiene conto anche degli effetti indiretti e impatti cumulativi;
- l'area oggetto di studio si colloca all'esterno di siti di importanza comunitaria rete Natura 2000. Il proponente, con dichiarazione formulata secondo le indicazioni contenute al paragrafo 2.2 dell'allegato A alla DGR 1400/2017, ha prodotto la dichiarazione di non necessità di procedura Valutazione di Incidenza, che ha trovato riscontro nell'esame della relazione tecnica e della documentazione di progetto;

**RILEVATO** che il Comitato Tecnico V.I.A. nella seduta del 31/08/2018 (argomento n. 3 dell'O.d.G.), ha esaminato le caratteristiche, la tipologia e l'entità del progetto di verifica di assoggettabilità e all'unanimità dei presenti, ha ritenuto di escludere il progetto dalla procedura di V.I.A., di cui all'art. 19 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i., nel rispetto delle seguenti prescrizioni, atte a garantire le condizioni ambientali necessarie a evitare e prevenire impatti ambientali significativi e negativi:

- a) tutti gli impegni assunti dal Proponente con la presentazione della domanda di valutazione ambientale e della documentazione trasmessa, anche integrativa, si intendono vincolanti ai fini della realizzazione dell'opera proposta;
- b) vengono confermate le prescrizioni previste dal parere della verifica di assoggettabilità a VAS conclusa positivamente con parere motivato n. 45 del 10/04/2017 della Commissione Regionale VAS, con cui è stato valutato il non assoggettamento a VAS del Piano con le prescrizioni elencate al capitolo 1:
  1. che non vari l'idoneità degli ambienti interessati rispetto alle specie segnalate ovvero sia garantita una superficie di equivalente idoneità per le specie segnalate: *Marsilea quadrifolia*, *Himantoglossum adriaticum*, *Gladiolus palustris*, *Lycaena dispar*, *Lampetra zanandreae*, *Barbus caninus*, *Barbus plebejus*, *Protochondrostoma genei*, *Chondrostoma soetta*, *Rutilus pigus*, *Cobitis bilineata*, *Sabanejewia larvata*, *Cottus gobio*, *Triturus carnifex*, *Bombina variegata*, *Bufo viridis*, *Hyla intermedia*, *Rana dalmatina*, *Rana latastei*, *Emys orbicularis*, *Lacerta bilineata*, *Podarcis muralis*, *Podarcis siculus*, *Hierophis viridiflavus*, *Coronella austriaca*, *Zamenis longissimus*, *Natrix tessellata*, *Ixobrychus minutus*, *Pernis apivorus*, *Circus*



## PROVINCIA DI PADOVA

- aeruginosus, Falco vespertinus, Falco peregrinus, Caprimulgus europaeus, Coracias garrulus, Anthus campestris, Lanius collurio, Emberiza hortulana, Pipistrellus kuhlii, Muscardinus avellanarius;
2. di impiegare sistemi di illuminazione in grado di attuare la dispersione luminosa e la modulazione dell'intensità in funzione dell'orario e della fruizione degli spazi e altresì rispondenti ai seguenti criteri: flusso luminoso modulabile, bassa dispersione e con lampade a ridotto effetto attrattivo con una componente spettrale dell'UV ridotta o nulla in particolar modo nei confronti di lepidotteri, coleotteri, ditteri, emitteri, neurotteri, tricotteri, imenotteri e ortotteri;
  3. di impiegare per gli impianti delle specie arboree, arbustive ed erbacee esclusivamente specie autoctone e ecologicamente coerenti con la flora locale evitando l'utilizzo di miscugli commerciali contenenti specie alloctone;
  4. di verificare e documentare, per il tramite del Comune di Monselice, il rispetto delle suddette prescrizioni e di darne adeguata informazione all'Autorità regionale per la valutazione di incidenza;
- c) vengono confermate le indicazioni e prescrizioni degli Enti preposti con i relativi pareri ed allegati;
- d) vengono confermate le indicazioni e prescrizioni dell'U.O. Genio Civile di Padova, espresso con nota prot. n. 75938 del 23/02/2017;
- e) siano individuate idonee "isole ecologiche" per la raccolta differenziata dei rifiuti;
- f) per la sistemazione a verde:
1. nei parcheggi vanno preferite specie di facile gestione nella manutenzione quali carpini, aceri principalmente, ma anche frassini dove gli spazi sono maggiori;
  2. nelle aiuole ai margini dei parcheggi vanno preferite piante di 1° grandezza quali farnie, tigli, pioppi, ecc.;
  3. i pioppi neri, vista la fragilità della pianta, vanno inseriti in zone dove non c'è rischio per l'incolumità di cose e/o persone.
- Il progetto della sistemazione a verde, rivisto con le indicazioni prescritte, sia inviato alla Provincia di Padova, al Comune di Monselice e ad ARPAV, prima della messa a dimora delle specie arboree e arbustive.

**RITENUTO** per quanto espresso in precedenza di escludere il progetto dalla procedura di V.I.A. di cui al D.Lgs. 152/06 e s.m.i.;

### DECRETA

- ART. 1 l'esclusione dalla procedura di V.I.A. di cui all'art. 19, comma 8, del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. del progetto presentato dalla ditta ASPIAG SERVICE S.r.l. per il progetto di "*Ampliamento del parcheggio del Polo Agroalimentare Agrologico*" nel Comune di Monselice - Via Campestro/Via Rovigana, così come descritto nella documentazione allegata alla predetta istanza di verifica di assoggettabilità e nelle successive integrazioni, con le seguenti prescrizioni, atte a garantire le condizioni ambientali necessarie a evitare e prevenire impatti ambientali significativi e negativi:
- a) tutti gli impegni assunti dal Proponente con la presentazione della domanda di valutazione ambientale e della documentazione trasmessa, anche integrativa, si intendono vincolanti ai fini della realizzazione dell'opera proposta;



## PROVINCIA DI PADOVA

- b) vengono confermate le prescrizioni previste dal parere della verifica di assoggettabilità a VAS conclusa positivamente con parere motivato n. 45 del 10/04/2017 della Commissione Regionale VAS, con cui è stato valutato il non assoggettamento a VAS del Piano con le prescrizioni elencate al capitolo 1:
1. che non vari l' idoneità degli ambienti interessati rispetto alle specie segnalate ovvero sia garantita una superficie di equivalente idoneità per le specie segnalate: *Marsilea quadrifolia*, *Himantoglossum adriaticum*, *Gladius palustris*, *Lycaena dispar*, *Lampetra zanandreae*, *Barbus caninus*, *Barbus plebejus*, *Protochondrostoma genei*, *Chondrostoma soetta*, *Rutilus pigus*, *Cobitis bilineata*, *Sabanejewia larvata*, *Cottus gobio*, *Triturus carnifex*, *Bombina variegata*, *Bufo viridis*, *Hyla intermedia*, *Rana dalmatina*, *Rana latastei*, *Emys orbicularis*, *Lacerta bilineata*, *Podarcis muralis*, *Podarcis siculus*, *Hierophis viridiflavus*, *Coronella austriaca*, *Zamenis longissimus*, *Natrix tessellata*, *Ixobrychus minutus*, *Pernis apivorus*, *Circus aeruginosus*, *Falco vespertinus*, *Falco peregrinus*, *Caprimulgus europaeus*, *Coracias garrulus*, *Anthus campestris*, *Lanius collurio*, *Emberiza hortulana*, *Pipistrellus kuhlii*, *Muscardinus avellanarius*;
  2. di impiegare sistemi di illuminazione in grado di attuare la dispersione luminosa e la modulazione dell'intensità in funzione dell'orario e della fruizione degli spazi e altresì rispondenti ai seguenti criteri: flusso luminoso modulabile, bassa dispersione e con lampade a ridotto effetto attrattivo con una componente spettrale dell'UV ridotta o nulla in particolar modo nei confronti di lepidotteri, coleotteri, ditteri, emitteri, neurotteri, tricotteri, imenotteri e ortotteri;
  3. di impiegare per gli impianti delle specie arboree, arbustive ed erbacee esclusivamente specie autoctone e ecologicamente coerenti con la flora locale evitando l'utilizzo di miscugli commerciali contenenti specie alloctone;
  4. di verificare e documentare, per il tramite del Comune di Monselice, il rispetto delle suddette prescrizioni e di darne adeguata informazione all'Autorità regionale per la valutazione di incidenza;
- c) vengono confermate le indicazioni e prescrizioni degli Enti preposti con i relativi pareri ed allegati;
- d) vengono confermate le indicazioni e prescrizioni dell'U.O. Genio Civile di Padova, espresso con nota prot. n. 75938 del 23/02/2017;
- e) siano individuate idonee "isole ecologiche" per la raccolta differenziata dei rifiuti;
- f) per la sistemazione a verde:
1. nei parcheggi vanno preferite specie di facile gestione nella manutenzione quali carpini, aceri principalmente, ma anche frassini dove gli spazi sono maggiori;
  2. nelle aiuole ai margini dei parcheggi vanno preferite piante di 1° grandezza quali farnie, tigli, pioppi, ecc.;
  3. i pioppi neri, vista la fragilità della pianta, vanno inseriti in zone dove non c'è rischio per l'incolumità di cose e/o persone.
- Il progetto della sistemazione a verde, rivisto con le indicazioni prescritte, sia inviato alla Provincia di Padova, al Comune di Monselice e ad ARPAV, prima della messa a dimora delle specie arboree e arbustive.

ART. 2 Ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. la Ditta proponente è tenuta a ottemperare alle condizioni ambientali contenute nel presente provvedimento e comunicare, con apposito modulo, alla Provincia e ad ARPAV gli adempimenti di quanto disposto.



## PROVINCIA DI PADOVA

Nel caso in cui siano accertati inadempimenti o violazioni alle condizioni ambientali dettate con il presente provvedimento, si procederà come previsto dall'art. 29 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.

- ART. 3 La presente esclusione dalla procedura di VIA, non esenta dall'ottenimento delle autorizzazioni/concessioni previste dalla norma per la realizzazione del progetto valutato e gestione dell'attività, che devono essere acquisite dalla Ditta prima dell'inizio dei lavori descritti.
- ART. 4 Di notificare il presente provvedimento alla ditta ASPIAG SERVICE S.r.l., con sede legale in Via Bruno Buozzi, 30 – 35010 BOLZANO.
- ART. 5 Di trasmettere copia del presente provvedimento al Comune di Monselice.
- ART. 6 Che questo ente pubblicherà integralmente il presente provvedimento sul proprio sito web, così come previsto dall'art. 19, comma 11, del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.
- ART. 7 Che, avverso il presente provvedimento, è ammesso eventuale ricorso giurisdizionale al T.A.R. del Veneto, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 241 del 07.08.1990, nel termine di 60 giorni ovvero in alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Si attesta che il presente atto è costituito da n. 6 pagine.

IL DIRIGENTE  
dr. Renato Ferroli  
(con firma digitale)

Per il Dirigente  
p.i. Paolo Zarpellon  
(firma digitale)